

Số: 84./TB-THADS

Hoài Đức, ngày 26 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48KD/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 2 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP.Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 0172518 ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông, địa chỉ: số 1311, Tòa nhà CT9, khu đô thị Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Tràm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 330, tờ bản đồ số 07, diện tích 131m², mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: thôn An Thọ, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo hợp đồng thế chấp tài sản (số công chứng số 004504/2011/HĐTC ngày 18/8/2011 tại Văn phòng công chứng Đồng Đa), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 510320, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 00173 do UBND huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 04/8/2006 cho hộ ông Lộ Văn Đức và bà Bùi Thị Chuyên (ngày 16/6/2011 đính chính chủ sở hữu cấp cho ông Lộ Văn Đức và bà Bùi Thị Chuyên)

Giá khởi điểm: 1.122.723.000đ (một tỷ một trăm hai mươi hai triệu bảy trăm hai mươi ba nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)
Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không)

Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết

Nơi nhận:

Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
Viện KSND huyện Hoài Đức;
Lưu: VT, HSTHA.



Đỗ Thị Thu Huyền